

Информация о заключенных ПАО «Россети Кубань» в 2024 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность

№ п/п	Наименование сделки	Дата совершения сделки*	Стороны и существенные условия сделки (предмет, цена ¹ , срок действия)	Лицо(-а), являющееся заинтересованным в совершении сделки	Извещение о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность (реквизиты письма)	Орган управления, принявший решение о согласии на совершение сделки или ее последующем одобрении (при наличии такого решения - реквизиты протокола)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	Договор аренды электросетевого имущества от 28.11.2024 №407/30-2335 ²	28.11.2024	<p>Стороны Договора: ООО «Россети Капитал» - Арендодатель, ПАО «Россети Кубань» - Арендатор</p> <p>Предмет Договора: Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату во временное владение и пользование объекты движимого и недвижимого имущества, входящие в состав электросетевого хозяйства, указанные в приложениях к Договору, принадлежащие Арендодателю на праве собственности, в целях оказания Арендатором услуг по передаче (распределению) электрической энергии (мощности) конечным потребителям электроэнергии. Арендатор в течение срока действия Договора имеет право выкупить объекты или часть объектов в собственность путем направления письменного уведомления Арендодателю. Стороны отдельно согласовали, что не позднее окончания второго квартала 2025 г.</p>	ПАО «Россети» - контролирующее лицо Общества и ООО «Россети Капитал», являющихся сторонами сделки; доля участия ПАО «Россети» в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети Кубань» - 99,72% на дату совершения сделки	от 26.11.2024 № РК/1200/255-рс	Совет директоров, протокол от 27.11.2024 №577/2024

¹ Цена отчуждаемых либо приобретаемых имущества или услуг определяется советом директоров общества исходя из рыночной стоимости, в соответствии со статьей 77 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

² В связи с тем, что цена сделки составляет более двух процентов активов по данным консолидированной финансовой отчетности ПАО «Россети Кубань» на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате заключения сделки) – 30.09.2024, информация о сделке раскрывается в объеме, предусмотренном пунктом 59.3 главы VIII Положения Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» в редакции указания Банка России от 30.09.2022 № 6283-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

			<p>Стороны заключат предварительный договор купли-продажи имущества для целей отчуждения объектов собственность Арендатора.</p> <p>Цена Договора: Размер арендной платы за весь период аренды составляет 1 259 367 783,70 руб. с НДС 20%. Первоначальная стоимость объектов, передаваемых в аренду, по состоянию на 01.12.2023 составляет 13 713 339 277,00 руб.</p> <p>Срок действия Договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. Срок действия аренды установлен с 01.01.2025 по 31.12.2025</p>			
2	Договор аренды электросетевого имущества от 04.12.2024 №5-15/01-24/407/30-2435 ³	04.12.2024	<p>Стороны Договора: ПАО «Россети Кубань» - Арендодатель, ПАО «Россети» - Арендатор</p> <p>Предмет Договора: Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату во временное владение и пользование электросетевое имущество, включенное в состав объектов ПС 220 кВ «Порт» с ВЛ 220 кВ «Тамань-Порт» 1 цепь и ВЛ 220 кВ «Тамань-Порт» 2 цепь, принадлежащие Арендодателю на праве собственности, в целях оказания Арендатором услуг по передаче (распределению) электрической энергии (мощности) конечным потребителям электроэнергии.</p> <p>Цена Договора: Общая величина арендной платы за период аренды (с 01.01.2024 по 31.12.2025) составляет 610 964 676,0 руб. с НДС 20%.</p>	<p>1) ПАО «Россети» - контролирующее лицо Общества, одновременно являющееся стороной сделки; доля участия ПАО «Россети» в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети Кубань» -99,72% на дату совершения сделки,</p> <p>2) Краинский Даниил Владимирович - председатель Совета директоров Общества, одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети», являющегося стороной сделки; доли участия Краинского Д.В.: в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети» - 0,00% на дату совершения сделки, в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети Кубань» - 0,00% на дату совершения сделки,</p> <p>3) Мольский Алексей</p>	от 01.11.2024 № РК/1200/238-рс	Совет директоров, протокол от 05.11.2024 № 575/2024

³ В связи с тем, что цена сделки составляет более двух процентов активов по данным консолидированной финансовой отчетности ПАО «Россети Кубань» на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате заключения сделки) – 30.09.2024, информация о сделке раскрывается в объеме, предусмотренном пунктом 59.3 главы VIII Положения Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» в редакции указания Банка России от 30.09.2022 № 6283-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

			<p>Остаточная стоимость имущества, передаваемого в аренду, по состоянию на 31.10.2024 составляет 4 197 414 286,32 руб.</p> <p>Срок действия Договора: Договор вступает в силу с момента его подписания. Условия Договора распространяются на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2024. Срок действия аренды установлен с 01.01.2024 по 31.12.2025 включительно.</p>	<p>Валерьевич - член Совета директоров ПАО «Россети Кубань», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети», являющегося стороной сделки; доли участия Мольского А.В.: в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети» - 0,00% на дату совершения сделки, в уставном капитале (доля принадлежавших акций) АО «Россети Кубань» - 0,00% на дату совершения сделки,</p> <p>4) Харитонов Владимир Вячеславович - член Совета директоров ПАО «Россети Кубань», одновременно являющийся членом Правления ПАО «Россети», являющегося стороной сделки; доли участия Харитонова В.В.: в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети» - 0,00% на дату совершения сделки, в уставном капитале (доля принадлежавших акций) ПАО «Россети Кубань» - 0,00% на дату совершения сделки</p>		
--	--	--	--	--	--	--